

Slots- og Ejendomsstyrelsens krav til arbejdsmiljøkoordinator i projekteringsfasen

Slots- og Ejendomsstyrelsen er en statslig ejendomsvirksomhed under Finansministeriet, der driver, bygger og renoverer statslige ejendomme, fx retsbygninger. Som bygherre skal Slots- og Ejendomsstyrelsen følge Arbejdstilsynets bekendtgørelse 1416 om bygherrens pligter.

Knud Østergaard Madsen er projektleder i Slots- og Ejendomsstyrelsen: *"Vi har gjort os overvejelser om, hvordan vi som bygherre skal håndtere den nye arbejdsmiljøkoordinatorrolle i projekteringsfasen. Det er blevet besluttet, at arbejdsmiljøkoordinatoren som udgangspunkt skal udpeges fra de rådgivere, som er valgt på den enkelte sag"*.

Beslutningen betyder dog, at Slots- og Ejendomsstyrelsen i den kommende tid skal gennem overvejelser om, hvorvidt styrelsen også vil udpege en rådgiver som arbejdsmiljøkoordinator i udførelsesfasen, selv om projektet er en totalentreprise, eller denne funktion indgår som en del af rådgiverteamet i totalentreprisen.

Ved at arbejdsmiljøkoordinator kommer fra rådgiversiden, er Slots- og Ejendomsstyrelsen med til at sikre, at rådgiverne kommer i dialog med alle bygge-riets parter fra et tidligt tidspunkt i byggeprocessen.

Knud Østergaard Madsen ser det som en fordel, hvis det er den samme person, der både er arbejdsmiljøkoordinator i projekterings- og udførelsesfasen, da det ikke er nødvendigt med overdragelsesforretning, og der vil være en gennemgående person, som har en indgående kendskab til projektet fra start til slut.

Kompetencekrav:

Slots- og Ejendomsstyrelsen stiller krav om, at arbejdsmiljøkoordinatorer skal have gennemført den lovpligtige koordinatoruddannelse. Dette krav stilles også på sager, hvor det ikke forventes, at der vil være 10 personer beskæftiget på byggepladsen samtidigt. Slots- og Ejendomsstyrelsen mener nemlig, at uddannelsen er den grundlæggende forudsætning for, at arbejdsmiljøkoordinatoren er kompetent til at udfylde sin rolle. Slots- og Ejendomsstyrelsen vælger altså som bygherre at stille krav, der går ud over arbejdsmiljølovgivningen.

Knud Østergaard Madsen fremhæver: *"Der er stor forskel på arbejdsmiljøkoordinering under projektering og udførelse. Førstnævnte kræver kendskab til projekteringsforløbet og projektering, mens det andet kræver praktisk kendskab til byggeri og kompetence til at begå sig blandt og kommunikere med*

håndværkerne, fx konflikthåndtering. Derfor accepterer vi, at arbejdet fordeles internt hos rådgiveren, men der er én, som skal have kasketten på."

Ydelsesbeskrivelse:

Slots- og Ejendomsstyrelsen har endnu kun begrænset erfaring med det nye regelsæt, og derfor aftales opgaven, herunder kommunikation og dokumentationskrav fra sag til sag. Der bliver ikke lavet en særskilt aftale, men opgaven specificeres i ydelsesbeskrivelsen for rådgiverne. *"Ved at beskrive arbejdsmiljøkoordinatorens rolle i ydelsesbeskrivelsen, sikrer vi, at han/hun er helt klar over, hvad vi forventer. Men projektlederen bliver også klar over, at vi forventer, at arbejdsmiljøkoordinatoren har en aktiv rolle i projektet. Vi skal desuden sikre, at arbejdsmiljøkoordinatoren i projekteringsfasen bliver udpeget rettidigt og får beføjelser til at "blende" sig i de projekterendes arbejde"*, siger Knud Østergaard Madsen. Styrelsen er i færd med at udarbejde en mere standardiseret ydelsesbeskrivelse, hvor erfaringerne fra en række projekter bliver indarbejdet.

Arbejdsmiljøkoordinatoren skal følge med i projekteringen ved at deltage og være en aktiv part i projekteringsmøder og andre relevante aktiviteter. Vedkommende skal stille de gode spørgsmål til de projekterende på tidspunkter, der gør det muligt at tænke forebyggelse ind i projekteringen, kort sagt at projektet er arbejdsmiljømæssigt bygbart.

Arbejdsmiljøkoordinatoren skal levere grundlaget for Plan for Sikkerhed og Sundhed (PSS) og et udkast til journalen. I nogle tilfælde kræver Slots- og Ejendomsstyrelsen, at deres paradigme for PSS anvendes. De har endnu ikke lavet et paradigme for journalen.

Bygherrens muligheder for at skabe et godt byggeprojekt:

Slots- og Ejendomsstyrelsen mener, at de som bygherre skal sikre de ydre betingelser omkring bygge-riet. Det handler blandt andet om, at tidsplanen for projektering og udførelse er realistisk, samt at den økonomiske ramme er forsvarlig.

"Der skal i projekteringsfasen være tid og økonomi til, at rådgiverne kan levere et gennearbejdet projektmateriale, hvor der er gennemført en ordentlig risikovurdering af de arbejdsopgaver, som entreprenøren skal udføre. På den måde hjælper vi også arbejdsmiljøkoordinatoren i hans/hendes arbejde", afslutter Knud Østergaard Madsen.